

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой дом № 82 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах:  
ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и  
Центральном районах г. Челябинска**

**№ 74-000625 по состоянию на 28.05.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                            |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"ГРИНФЛАЙТ"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "ГРИНФЛАЙТ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>454091</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кирова</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>159;</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(351)245-20-20</b>                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@grenflight.ru</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.greenflight.ru</b>                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лакницкий</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7453235959</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117453010410</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2011 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                         |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                         |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бейвеля</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>44;</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон 54. Жилой дом № 9</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>16.09.2013</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-103-2013</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                           |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>40-летия Победы</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>61;</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Академ Riverside, микрорайон II. Жилой дом № 24</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2013</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-211-2013</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Габдуллы Тукая</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>18;</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон 55, нежилое здание № 14а (стр)</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.05.2014</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-79-2014</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                     |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>40-летия Победы</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>44;</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Академ Riverside, микрорайон I, жилой дом № 11</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2015</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-216-2015</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                          |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>40-летия Победы</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>44;</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Академ Riverside. Микрорайон I. Жилой дом № 9</b>  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.09.2018</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-184-2018</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Университетская Набережная</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>56;</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Академ Riverside, микрорайон II, жилой дом № 30</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.09.2018</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-183-2018</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                           |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Университетская Набережная</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>56;</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Академ Riverside, микрорайон II, жилой дом № 30</b>  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.09.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-183-2018</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                            |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Университетская Набережная</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>97;</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Академ Riverside, микрорайон IV, жилой дом № 100</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.09.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-182-2018</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |                                                                                                                                                                                            |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Уральское жилищно-коммунальное строительство»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7451288320</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0320.01-2015-7453235959-С-198</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>28.05.2015</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Некоммерческое партнерство</b>                                                         |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                           | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Союз строительных компаний Урала и Сибири»</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7453198672</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-030-74-1214-74-210716</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>21.07.2016</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Некоммерческое партнерство</b>                                                                                               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2019</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>48 014 тыс. руб.</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 557 458 тыс. руб.</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 580 082 тыс. руб.</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                               |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:                                                                                            |

|                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                      | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|                                                                      | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|                                                                      | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                      | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: |
|                                                                      | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                      | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                      | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                      | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                          |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Университетская Набережная</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>82 (стр)</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1,2,3</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Челябинск, Калининский район, ул. Университетская Набережная</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>19550,41 м2</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>               |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Интенсивность сейсмического воздействия для района строительства (объекта нормальной ответственности) согласно карты ОСР-97-А ( 10%) пять баллов, в св</b> |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13626,76 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>376,86 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14003,62 м2</b>                                                                                                         |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                               |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>изыскательская фирма «ЮжУралТИСИЗ»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7453025711</b>                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«РУСТ»</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7447038092</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24.03.2014</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>74-1-4-0128-14</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>« Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области ( ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ )»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7453172258</b>                                                                                                                                                                                                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU74315000-83-ж-2014</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.11.2014</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>18.06.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3-2016-ЗЕМ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.01.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>74:36::54876</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>133 574 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                       | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>да , площадь покрытий - 10576,5 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                    | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>проектом предусматривается размещение автостоянок как на внутридворовой территории домов № 82,83,84 так и на территории прилегающих к проектируемым улицам Университетская Набережная и ул. Проектная с общим количеством 120 маш/мест, в том числе для МГН стоянка на 6 маш/мест.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>площадки для детей, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятий физкультурой - оборудованные малыми архитектурными формами; покрытие проездов, тротуаров, автостоянок - асфальтобетонное; площадок отдыха - песчаное.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>хозяйственные площадки для мусоросборников предусмотрены в границах благоустройства группы жилых домов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения - 4175,0 м2 Свободная от застройки территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устраиваются газоны с посевом трав.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения доступности маломобильных граждан в жилое здание в проекте предусмотрены: внутридворовые пешеходные дорожки приняты шириной не менее 1,5 м; пешеходные дорожки, тротуары и пандусы предусматриваются с твердым покрытием, не скользящие при намокании; в местах перехода тротуаров с проездами высота бортовых камней предусматривается не выше 4 см; предусматриваются пандусы в местах примыкания тротуара с проездом; принята ширина дверного проема входной группы в жилую часть и во встроенные помещения не менее 1300 мм; лифтовые холлы в жилой части перед дверями лифтов имеют ширину не менее 1,5 м; ширина поэтажных коридоров в жилой части не менее 1,4 м; лифты в здании имеют кабины с размерами 2100x1100 мм с шириной дверного проема в чистоте 900 мм; в зоне входов в квартиры обеспечивается ширина не менее 1,4 м от стены до полотна дверного проема; на путях движения инвалида на придомовой территории предусмотрены уклоны не превышающие 1:10 (12%); для обеспечения доступа инвалидов в жилую часть и во встроенно-пристроенные помещения устраиваются крылечные пандусы шириной 1,0 м с оснащением их поручнями на высоте 700 мм и 900 мм и бортиками высотой 5 см с уклонами 10 %; на прилегающей территории выделены машино-места для маломобильных групп населения размером 3,5x5,0 м; принята нижняя остановка лифта на отметке входа в жилую часть.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2012</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3826-ЧС-0915-ТУ</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения города Челябинска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7421000440</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2012</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-34</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения города Челябинска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7421000440</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2012</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-34</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203203418</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2013</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203203418</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2013</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2013</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>270</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 2    | 1              | 72.73              | 2             |
| 2  | жилое      | 2    | 1              | 52.27              | 1             |
| 3  | жилое      | 2    | 1              | 24.64              | 1             |
| 4  | жилое      | 2    | 1              | 24.64              | 1             |
| 5  | жилое      | 2    | 1              | 76.71              | 2             |
| 6  | жилое      | 3    | 1              | 72.73              | 2             |
| 7  | жилое      | 3    | 1              | 52.27              | 1             |
| 8  | жилое      | 3    | 1              | 24.64              | 1             |
| 9  | жилое      | 3    | 1              | 24.64              | 1             |
| 10 | жилое      | 3    | 1              | 76.71              | 2             |
| 11 | жилое      | 4    | 1              | 72.73              | 2             |
| 12 | жилое      | 4    | 1              | 52.27              | 1             |
| 13 | жилое      | 4    | 1              | 24.64              | 1             |
| 14 | жилое      | 4    | 1              | 24.64              | 1             |
| 15 | жилое      | 4    | 1              | 76.71              | 2             |
| 16 | жилое      | 5    | 1              | 72.73              | 2             |
| 17 | жилое      | 5    | 1              | 52.27              | 1             |
| 18 | жилое      | 5    | 1              | 24.64              | 1             |
| 19 | жилое      | 5    | 1              | 24.64              | 1             |
| 20 | жилое      | 5    | 1              | 76.71              | 2             |
| 21 | жилое      | 6    | 1              | 73.18              | 2             |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 22 | жилое | 6  | 1 | 52.68 | 1 |
| 23 | жилое | 6  | 1 | 24.79 | 1 |
| 24 | жилое | 6  | 1 | 24.79 | 1 |
| 25 | жилое | 6  | 1 | 77.34 | 2 |
| 26 | жилое | 7  | 1 | 73.18 | 2 |
| 27 | жилое | 7  | 1 | 52.68 | 1 |
| 28 | жилое | 7  | 1 | 24.79 | 1 |
| 29 | жилое | 7  | 1 | 24.79 | 1 |
| 30 | жилое | 7  | 1 | 77.34 | 2 |
| 31 | жилое | 8  | 1 | 73.18 | 2 |
| 32 | жилое | 8  | 1 | 52.68 | 1 |
| 33 | жилое | 8  | 1 | 24.79 | 1 |
| 34 | жилое | 8  | 1 | 24.79 | 1 |
| 35 | жилое | 8  | 1 | 77.34 | 2 |
| 36 | жилое | 9  | 1 | 73.18 | 2 |
| 37 | жилое | 9  | 1 | 52.68 | 1 |
| 38 | жилое | 9  | 1 | 24.79 | 1 |
| 39 | жилое | 9  | 1 | 24.79 | 1 |
| 40 | жилое | 9  | 1 | 77.34 | 2 |
| 41 | жилое | 10 | 1 | 73.18 | 2 |
| 42 | жилое | 10 | 1 | 52.68 | 1 |
| 43 | жилое | 10 | 1 | 24.79 | 1 |
| 44 | жилое | 10 | 1 | 24.79 | 1 |
| 45 | жилое | 10 | 1 | 77.34 | 2 |
| 46 | жилое | 11 | 1 | 73.18 | 2 |
| 47 | жилое | 11 | 1 | 52.68 | 1 |
| 48 | жилое | 11 | 1 | 24.79 | 1 |
| 49 | жилое | 11 | 1 | 24.79 | 1 |
| 50 | жилое | 11 | 1 | 77.34 | 2 |
| 51 | жилое | 12 | 1 | 73.18 | 2 |
| 52 | жилое | 12 | 1 | 52.68 | 1 |
| 53 | жилое | 12 | 1 | 24.79 | 1 |
| 54 | жилое | 12 | 1 | 24.79 | 1 |
| 55 | жилое | 12 | 1 | 77.34 | 2 |
| 56 | жилое | 13 | 1 | 73.18 | 2 |
| 57 | жилое | 13 | 1 | 52.68 | 1 |
| 58 | жилое | 13 | 1 | 24.79 | 1 |
| 59 | жилое | 13 | 1 | 24.79 | 1 |
| 60 | жилое | 13 | 1 | 77.34 | 2 |
| 61 | жилое | 14 | 1 | 73.18 | 2 |
| 62 | жилое | 14 | 1 | 52.68 | 1 |
| 63 | жилое | 14 | 1 | 24.79 | 1 |
| 64 | жилое | 14 | 1 | 24.79 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 65  | жилое | 14 | 1 | 77.34 | 2 |
| 66  | жилое | 15 | 1 | 73.18 | 2 |
| 67  | жилое | 15 | 1 | 52.68 | 1 |
| 68  | жилое | 15 | 1 | 24.79 | 1 |
| 69  | жилое | 15 | 1 | 24.79 | 1 |
| 70  | жилое | 15 | 1 | 77.34 | 2 |
| 71  | жилое | 16 | 1 | 73.18 | 2 |
| 72  | жилое | 16 | 1 | 52.68 | 1 |
| 73  | жилое | 16 | 1 | 24.79 | 1 |
| 74  | 16    | 16 | 1 | 24.79 | 1 |
| 75  | жилое | 16 | 1 | 77.34 | 2 |
| 76  | жилое | 17 | 1 | 73.18 | 2 |
| 77  | жилое | 17 | 1 | 52.68 | 1 |
| 78  | жилое | 17 | 1 | 24.79 | 1 |
| 79  | жилое | 17 | 1 | 24.79 | 1 |
| 80  | жилое | 17 | 1 | 77.34 | 2 |
| 81  | жилое | 18 | 1 | 73.18 | 2 |
| 82  | жилое | 18 | 1 | 52.68 | 1 |
| 83  | жилое | 18 | 1 | 24.79 | 1 |
| 84  | жилое | 18 | 1 | 24.79 | 1 |
| 85  | жилое | 18 | 1 | 77.34 | 2 |
| 86  | жилое | 19 | 1 | 73.18 | 2 |
| 87  | жилое | 19 | 1 | 52.68 | 1 |
| 88  | жилое | 19 | 1 | 24.79 | 1 |
| 89  | жилое | 19 | 1 | 24.79 | 1 |
| 90  | жилое | 19 | 1 | 77.34 | 2 |
| 91  | жилое | 2  | 2 | 72.85 | 2 |
| 92  | жилое | 2  | 2 | 52.27 | 1 |
| 93  | жилое | 2  | 2 | 24.64 | 1 |
| 94  | жилое | 2  | 2 | 24.64 | 1 |
| 95  | жилое | 2  | 2 | 76.59 | 2 |
| 96  | жилое | 3  | 2 | 72.85 | 2 |
| 97  | жилое | 3  | 2 | 52.27 | 1 |
| 98  | жилое | 3  | 2 | 24.64 | 1 |
| 99  | жилое | 3  | 2 | 24.64 | 1 |
| 100 | жилое | 3  | 2 | 76.59 | 2 |
| 101 | жилое | 4  | 2 | 72.85 | 2 |
| 102 | жилое | 4  | 2 | 52.27 | 1 |
| 103 | жилое | 4  | 2 | 24.64 | 1 |
| 104 | жилое | 4  | 2 | 24.64 | 1 |
| 105 | жилое | 4  | 2 | 76.59 | 2 |
| 106 | жилое | 5  | 2 | 72.85 | 2 |
| 107 | жилое | 5  | 2 | 52.27 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 108 | жилое | 5  | 2 | 24.64 | 1 |
| 109 | жилое | 5  | 2 | 24.64 | 1 |
| 110 | жилое | 5  | 2 | 76.59 | 2 |
| 111 | жилое | 6  | 2 | 73.43 | 2 |
| 112 | жилое | 6  | 2 | 52.68 | 1 |
| 113 | жилое | 6  | 2 | 24.79 | 1 |
| 114 | жилое | 6  | 2 | 24.79 | 1 |
| 115 | жилое | 6  | 2 | 77.09 | 2 |
| 116 | жилое | 7  | 2 | 73.43 | 2 |
| 117 | жилое | 7  | 2 | 52.68 | 1 |
| 118 | жилое | 7  | 2 | 24.79 | 1 |
| 119 | жилое | 7  | 2 | 24.79 | 1 |
| 120 | жилое | 7  | 2 | 77.09 | 2 |
| 121 | жилое | 8  | 2 | 73.43 | 2 |
| 122 | жилое | 8  | 2 | 52.68 | 1 |
| 123 | жилое | 8  | 2 | 24.79 | 1 |
| 124 | жилое | 8  | 2 | 24.79 | 1 |
| 125 | жилое | 8  | 2 | 77.09 | 2 |
| 126 | жилое | 9  | 2 | 73.43 | 2 |
| 127 | жилое | 9  | 2 | 52.68 | 1 |
| 128 | жилое | 9  | 2 | 24.79 | 1 |
| 129 | жилое | 9  | 2 | 24.79 | 1 |
| 130 | жилое | 9  | 2 | 77.09 | 2 |
| 131 | жилое | 10 | 2 | 73.43 | 2 |
| 132 | жилое | 10 | 2 | 52.68 | 1 |
| 133 | жилое | 10 | 2 | 24.79 | 1 |
| 134 | жилое | 10 | 2 | 24.79 | 1 |
| 135 | жилое | 10 | 2 | 77.09 | 2 |
| 136 | жилое | 11 | 2 | 73.43 | 2 |
| 137 | жилое | 11 | 2 | 52.68 | 1 |
| 138 | жилое | 11 | 2 | 24.79 | 1 |
| 139 | жилое | 11 | 2 | 24.79 | 1 |
| 140 | жилое | 11 | 2 | 77.09 | 2 |
| 141 | жилое | 12 | 2 | 73.43 | 2 |
| 142 | жилое | 12 | 2 | 52.68 | 1 |
| 143 | жилое | 12 | 2 | 24.79 | 1 |
| 144 | жилое | 12 | 2 | 24.79 | 1 |
| 145 | жилое | 12 | 2 | 77.09 | 2 |
| 146 | жилое | 13 | 2 | 73.43 | 2 |
| 147 | жилое | 13 | 2 | 52.68 | 1 |
| 148 | жилое | 13 | 2 | 24.79 | 1 |
| 149 | жилое | 13 | 2 | 24.79 | 1 |
| 150 | жилое | 13 | 2 | 77.09 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 151 | жилое | 14 | 2 | 73.43 | 2 |
| 152 | жилое | 14 | 2 | 52.68 | 1 |
| 153 | жилое | 14 | 2 | 24.79 | 1 |
| 154 | жилое | 14 | 2 | 24.79 | 1 |
| 155 | жилое | 14 | 2 | 77.09 | 2 |
| 156 | жилое | 15 | 2 | 73.43 | 2 |
| 157 | жилое | 15 | 2 | 52.68 | 1 |
| 158 | жилое | 15 | 2 | 24.79 | 1 |
| 159 | жилое | 15 | 2 | 24.79 | 1 |
| 160 | жилое | 15 | 2 | 77.09 | 2 |
| 161 | жилое | 16 | 2 | 73.43 | 2 |
| 162 | жилое | 16 | 2 | 52.68 | 1 |
| 163 | жилое | 16 | 2 | 24.79 | 1 |
| 164 | жилое | 16 | 2 | 24.79 | 1 |
| 165 | жилое | 16 | 2 | 77.09 | 2 |
| 166 | жилое | 17 | 2 | 73.43 | 2 |
| 167 | жилое | 17 | 2 | 52.68 | 1 |
| 168 | жилое | 17 | 2 | 24.79 | 1 |
| 169 | жилое | 17 | 2 | 24.79 | 1 |
| 170 | жилое | 17 | 2 | 77.09 | 2 |
| 171 | жилое | 18 | 2 | 73.43 | 2 |
| 172 | жилое | 18 | 2 | 52.68 | 1 |
| 173 | жилое | 18 | 2 | 24.79 | 1 |
| 174 | жилое | 18 | 2 | 24.79 | 1 |
| 175 | жилое | 18 | 2 | 77.09 | 2 |
| 176 | жилое | 19 | 2 | 73.43 | 2 |
| 177 | жилое | 19 | 2 | 52.68 | 1 |
| 178 | жилое | 19 | 2 | 24.79 | 1 |
| 179 | жилое | 19 | 2 | 24.79 | 1 |
| 180 | жилое | 19 | 2 | 77.09 | 2 |
| 181 | жилое | 2  | 3 | 72.74 | 2 |
| 182 | жилое | 2  | 3 | 52.26 | 1 |
| 183 | жилое | 2  | 3 | 24.64 | 1 |
| 184 | жилое | 2  | 3 | 24.64 | 1 |
| 185 | жилое | 2  | 3 | 76.59 | 2 |
| 186 | жилое | 3  | 3 | 72.74 | 2 |
| 187 | жилое | 3  | 3 | 52.26 | 1 |
| 188 | жилое | 3  | 3 | 24.64 | 1 |
| 189 | жилое | 3  | 3 | 24.64 | 1 |
| 190 | жилое | 3  | 3 | 76.59 | 2 |
| 191 | жилое | 4  | 3 | 72.74 | 2 |
| 192 | жилое | 4  | 3 | 52.26 | 1 |
| 193 | жилое | 4  | 3 | 24.64 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 194 | жилое | 4  | 3 | 24.64 | 1 |
| 195 | жилое | 4  | 3 | 76.59 | 2 |
| 196 | жилое | 5  | 3 | 72.74 | 2 |
| 197 | жилое | 5  | 3 | 52.26 | 1 |
| 198 | жилое | 5  | 3 | 24.64 | 1 |
| 199 | жилое | 5  | 3 | 24.64 | 1 |
| 200 | жилое | 5  | 3 | 76.59 | 2 |
| 201 | жилое | 6  | 3 | 73.18 | 2 |
| 202 | жилое | 6  | 3 | 52.67 | 1 |
| 203 | жилое | 6  | 3 | 24.79 | 1 |
| 204 | жилое | 6  | 3 | 24.79 | 1 |
| 205 | жилое | 6  | 3 | 77.25 | 2 |
| 206 | жилое | 7  | 3 | 73.18 | 2 |
| 207 | жилое | 7  | 3 | 52.67 | 1 |
| 208 | жилое | 7  | 3 | 24.79 | 1 |
| 209 | жилое | 7  | 3 | 24.79 | 1 |
| 210 | жилое | 7  | 3 | 77.25 | 2 |
| 211 | жилое | 8  | 3 | 73.18 | 2 |
| 212 | жилое | 8  | 3 | 52.67 | 1 |
| 213 | жилое | 8  | 3 | 24.79 | 1 |
| 214 | жилое | 8  | 3 | 24.79 | 1 |
| 215 | жилое | 8  | 3 | 77.25 | 2 |
| 216 | жилое | 9  | 3 | 73.18 | 2 |
| 217 | жилое | 9  | 3 | 52.67 | 1 |
| 218 | жилое | 9  | 3 | 24.79 | 1 |
| 219 | жилое | 9  | 3 | 24.79 | 1 |
| 220 | жилое | 9  | 3 | 77.25 | 2 |
| 221 | жилое | 10 | 3 | 73.18 | 2 |
| 222 | жилое | 10 | 3 | 52.67 | 1 |
| 223 | жилое | 10 | 3 | 24.79 | 1 |
| 224 | жилое | 10 | 3 | 24.79 | 1 |
| 225 | жилое | 10 | 3 | 77.25 | 2 |
| 226 | жилое | 11 | 3 | 73.18 | 2 |
| 227 | жилое | 11 | 3 | 52.67 | 1 |
| 228 | жилое | 11 | 3 | 24.79 | 1 |
| 229 | жилое | 11 | 3 | 24.79 | 1 |
| 230 | жилое | 11 | 3 | 77.25 | 2 |
| 231 | жилое | 12 | 3 | 73.18 | 2 |
| 232 | жилое | 12 | 3 | 52.67 | 1 |
| 233 | жилое | 12 | 3 | 24.79 | 1 |
| 234 | жилое | 12 | 3 | 24.79 | 1 |
| 235 | жилое | 12 | 3 | 77.25 | 2 |
| 236 | жилое | 13 | 3 | 73.18 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 237 | жилое | 13 | 3 | 52.67 | 1 |
| 238 | жилое | 13 | 3 | 24.79 | 1 |
| 239 | жилое | 13 | 3 | 24.79 | 1 |
| 240 | жилое | 13 | 3 | 77.25 | 2 |
| 241 | жилое | 14 | 3 | 73.18 | 2 |
| 242 | жилое | 14 | 3 | 52.67 | 1 |
| 243 | жилое | 14 | 3 | 24.79 | 1 |
| 244 | жилое | 14 | 3 | 24.79 | 1 |
| 245 | жилое | 14 | 3 | 77.25 | 2 |
| 246 | жилое | 15 | 3 | 73.18 | 2 |
| 247 | жилое | 15 | 3 | 52.67 | 1 |
| 248 | жилое | 15 | 3 | 24.79 | 1 |
| 249 | жилое | 15 | 3 | 24.79 | 1 |
| 250 | жилое | 15 | 3 | 77.25 | 2 |
| 251 | жилое | 16 | 3 | 73.18 | 2 |
| 252 | жилое | 16 | 3 | 52.67 | 1 |
| 253 | жилое | 16 | 3 | 24.79 | 1 |
| 254 | жилое | 16 | 3 | 24.79 | 1 |
| 255 | жилое | 16 | 3 | 77.25 | 2 |
| 256 | жилое | 17 | 3 | 73.18 | 2 |
| 257 | жилое | 17 | 3 | 52.67 | 1 |
| 258 | жилое | 17 | 3 | 24.79 | 1 |
| 259 | жилое | 17 | 3 | 24.79 | 1 |
| 260 | жилое | 17 | 3 | 77.25 | 2 |
| 261 | жилое | 18 | 3 | 73.18 | 2 |
| 262 | жилое | 18 | 3 | 52.67 | 1 |
| 263 | жилое | 18 | 3 | 24.79 | 1 |
| 264 | жилое | 18 | 3 | 24.79 | 1 |
| 265 | жилое | 18 | 3 | 77.25 | 2 |
| 266 | жилое | 19 | 3 | 73.18 | 2 |
| 267 | жилое | 19 | 3 | 52.67 | 1 |
| 268 | жилое | 19 | 3 | 24.79 | 1 |
| 269 | жилое | 19 | 3 | 24.79 | 1 |
| 270 | жилое | 19 | 3 | 77.25 | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |            |      |                | 15.3.1             |                                   |             |  |
|----------------------------------------------------|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|--|
| №                                                  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |  |
|                                                    |            |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |  |
| 1                                                  | нежилое    | 1    | 1              | 125.62             |                                   |             |  |
| 2                                                  | нежилое    | 1    | 2              | 125.62             |                                   |             |  |
| 3                                                  | нежилое    | 1    | 3              | 125.62             |                                   |             |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                  |                                       |                                                                     |                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                                                                  |                                       |                                                                     |                                                        |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                  | 16.1.1                                |                                                                     |                                                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вид помещения                                                                                    | Описание места расположения помещения |                                                                     | Площадь (м2)                                           |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Комната хранения люминесцентных ламп                                                             | Подъезд 1,3, подвальный этаж          |                                                                     | 8.52                                                   |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кладовая хранения уличного инвентаря                                                             | Подъезд 1,2,3, подвальный этаж        |                                                                     | 12.43                                                  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подвал                                                                                           | Подъезд 1,2,3, подвальный этаж        |                                                                     | 688.43                                                 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                                                                                          | Подъезд 1,2,3, подвальный этаж        |                                                                     | 74.08                                                  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная пожарная                                                                                | Подъезд 1,2, подвальный этаж          |                                                                     | 24.8                                                   |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная напорная                                                                                | Подъезд 1,2, подвальный этаж          |                                                                     | 32.1                                                   |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Эл. щитовая                                                                                      | Подъезд 1,2,3, 1 этаж                 |                                                                     | 29.11                                                  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                                                                              | Подъезд 1, 2, подвальный этаж         |                                                                     | 96.85                                                  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Комната уборочного инвентаря                                                                     | Подъезд 1,2,3, 1 этаж                 |                                                                     | 49.83                                                  |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                                                                           | Подъезд 1,2,3, 1 этаж                 |                                                                     | 40.91                                                  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение консьержа                                                                              | Подъезд 1,2,3, 1 этаж                 |                                                                     | 26.67                                                  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вестибюль                                                                                        | Подъезд 1,2,3, 1 этаж                 |                                                                     | 33.9                                                   |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл                                                                                    | Подъезд 1,2,3, 1-19 этажи             |                                                                     | 716.46                                                 |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                                                                                | Подъезд 1,2,3, 1-20 этажи             |                                                                     | 745.51                                                 |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                                                                           | Подъезд 1,2,3, 2-19 этажи             |                                                                     | 759.3                                                  |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                                                                          | Подъезд 1,2,3, 2-19 этажи             |                                                                     | 1068.12                                                |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Незадымляемая лоджия                                                                             | Подъезд 1,2,3, 2-20 этажи             |                                                                     | 354.54                                                 |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Техпомещение                                                                                     | Подъезд 1,2,3, технический этаж       |                                                                     | 27.87                                                  |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Чердак                                                                                           | Подъезд 1, технический этаж           |                                                                     | 823.59                                                 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                      |                                                                                                  | 16.2.1                                |                                                                     |                                                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Описание места расположения помещения                                                            |                                       | Вид оборудования                                                    | Назначения                                             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Шахты лифтов, машинные помещения в подъездах                                                     |                                       | Пассажирские лифты ( по два в каждом подъезде )                     | Подъем жителей на этажи, подъем пожарных подразделений |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже             |                                       | Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения | Для холодного и горячего водоснабжения                 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестнично-лифтовый узел, чердак и крыша здания                                                   |                                       | Система дымоудаления и вентиляции                                   | Воздухообмен, безопасность                             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже             |                                       | Внутридомовая инженерная система водоотведения                      | Отведение хозяйственных вод                            |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже             |                                       | Внутридомовая инженерная система отопления                          | Для поддержания комфортных условий проживания          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже и тех.этаже |                                       | Внутридомовая система электроснабжения                              | Обеспечение работы всех приборов и установок           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Крыша                                                                                            |                                       | Молниезащита                                                        | В целях безопасности                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |        |                                                                                                                                                                                              |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2015 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                         | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>656 577 530 р.</b>                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>74:36::54876</b>                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                        | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                       |        |                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:                     |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:                                                                                                                         |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2B416600F3A99C824B36C9CEB9734BD2

Владелец: **ООО ГРИНФЛАЙТ, Лакницкий Олег  
Владимирович, Челябинск**

Действителен: с 13.02.2019 по 13.02.2020