

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой район в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, микрорайон I.  
Жилой дом №16 со встроенными нежилыми помещениями (шифр проекта 246-12-25)

№ 74-000624

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРИНФЛАЙТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гринфлайт</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>454091</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кирова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>159;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(735)124-52-02</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@grenflight.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.greenflight.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Лакницкий</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "Гринфлайт"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7453235959</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117453010410</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бейвеля</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>44;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон 54. Жилой дом № 9</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.09.2013</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-103-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>40-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>61;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside, микрорайон II. Жилой дом № 24</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2013</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-211-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Габдуллы Тукая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>18;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон 55, нежилое здание № 14а (стр)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.05.2014</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-79-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>40-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>44;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside, микрорайон I, жилой дом № 11</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-216-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>40-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>44;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside. Микрорайон I. Жилой дом № 9</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-184-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Университетская Набережная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>56;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside, микрорайон II, жилой дом № 30</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Университетская Набережная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>56;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside, микрорайон II, жилой дом № 30</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Университетская Набережная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>97;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside, микрорайон IV, жилой дом № 100</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-182-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Уральское жилищно-коммунальное строительство»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7451288320</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0320.01-2015-7453235959-С-198</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>28.05.2015</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческие партнерства</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Союз строительных компаний Урала и Сибири»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7453198672</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-030-74-1214-74-210716</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>21.07.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческие партнерства</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Уральское жилищно-коммунальное строительство»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7451288320</b>
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Союз строительных компаний Урала и Сибири»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7453198672</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.07.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(32 124) р.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 384 633 р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 967 260 р.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Калининский район</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Братьев Кашириных</b>
	9.2.10	Дом: <b>16(стр)</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2,3,4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Челябинская область, город Челябинск, Калининский район, ул. Университетская Набережная, 62</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>47745,92 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Интенсивность сейсмического воздействия для района строительства (объекта нормальной ответственности) согласно карты ОСР-97-А ( 10%) пять баллов, в связи с чем проект выполнен без учета сейсмических воздействий</b>

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА "ЮЖУРАЛТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7453025711</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>УралСтройПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7453264727</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.08.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>74-2-1-2-0114-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Эксперт Принцип</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7451352946</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>АКАДЕМ Riverside</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-76-ж-2013</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.06.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.12.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Челябинска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка.</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ДЗ-22</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.04.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.04.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>02.04.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Акционерные общества</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>«Агентство ипотечного жилищного кредитования»</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7729355614</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>74:36:0616001:176</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>86 863 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>да, площадь покрытий - 14225,63 кв м</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>предусмотрено размещение гостевых автостоянок на 231 маш/места, в том числе 21 маш/место для маломобильных групп населения. Гостевые автостоянки для объектов социально-бытового назначения во встроенных помещениях 1-го этажа проектом предусматриваются со стороны уличного фасада жилого дома №16, вдоль прилегающей ул. Университетская Набережная с ул. размещением в границах участка жилого дома №16.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадки для детей, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятий физкультурой - оборудованные малыми архитектурными формами; покрытие проездов, тротуаров, автостоянок – асфальтобетонное; площадка к отдыха - песчаное.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>контейнерные площадки 7 шт. по 5 контейнеров на территории микрорайона I жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения – 5453,37 м2. На свободной от застройки и покрытий территория предусматривается озеленение с устройством лугового газона с посевом многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект здания обеспечивает: досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри здания и прилегающей к нему территории; в безопасность путей движения, а также обслуживания; ширины выходов из тамбуров, лестничных клеток и лифтового холла - 1,2 м, ширину проемов выходов из квартир - 0,9 м; наличие площадки при входе в подъезд жилого дома, находящейся на уровне планировочной отметки земли, уровень основного посадочного этажа - 0,600; параметры кабины одного из лифтов: ширина - 2,2 м, глубина - 1,18. Ширина дверного проема 1,2 м; точность остановки кабины лифта на уровне этажной площадки в пределах 20 м; освещенность кабины лифта не менее 100 люкс на уровне пола кабины и на аппаратах управления; применение домофонов со звуковой и световой сигнализацией. В каждой секции запроектирован вход с поверхности земли, предусмотрены нормативные пандусы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Часть площадок для отдыха взрослого населения размещаются на землях общего пользования – в сквере по ул. 40 лет Победы.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.11.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-58*</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.11.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.11.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-58*</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.11.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203203418</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2016</b>							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/2013</b>							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 461 171,98 р.</b>							
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2017</b>							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60-ТУ-04407</b>							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2019</b>							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 728,62 р.</b>							
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральская теплосетевая компания</b>							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203203418</b>							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2016</b>							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/2013</b>							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>671</b>							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>15</b>							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>15</b>							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	80.46	3				
2	жилое	2	1	27.87	1				
3	жилое	2	1	29.65	1				

4	жилое	2	1	29.65	1				
5	жилое	2	1	29.65	1				
6	жилое	2	1	27.87	1				
7	жилое	2	1	80.46	3				
8	жилое	3	1	80.46	3				
9	жилое	3	1	27.87	1				
10	жилое	3	1	29.65	1				
11	жилое	3	1	29.65	1				
12	жилое	3	1	29.65	1				
13	жилое	3	1	27.87	1				
14	жилое	3	1	80.46	3				
15	жилое	4	1	80.46	3				
16	жилое	4	1	27.87	1				
17	жилое	4	1	29.65	1				
18	жилое	4	1	29.65	1				
19	жилое	4	1	29.65	1				
20	жилое	4	1	27.87	1				
21	жилое	4	1	80.46	3				
22	жилое	5	1	80.46	3				
23	жилое	5	1	27.87	1				
24	жилое	5	1	29.65	1				
25	жилое	5	1	29.65	1				
26	жилое	5	1	29.65	1				
27	жилое	5	1	27.87	1				
28	жилое	5	1	80.46	3				
29	жилое	6	1	80.46	3				
30	жилое	6	1	27.87	1				
31	жилое	6	1	29.65	1				
32	жилое	6	1	29.65	1				
33	жилое	6	1	29.65	1				
34	жилое	6	1	27.87	1				
35	жилое	6	1	80.46	3				
36	жилое	7	1	80.61	3				
37	жилое	7	1	27.87	1				
38	жилое	7	1	29.65	1				
39	жилое	7	1	29.65	1				
40	жилое	7	1	29.65	1				
41	жилое	7	1	27.87	1				
42	жилое	7	1	80.61	3				
43	жилое	8	1	80.61	3				
44	жилое	8	1	27.87	1				
45	жилое	8	1	29.65	1				
46	жилое	8	1	29.65	1				
47	жилое	8	1	29.65	1				
48	жилое	8	1	27.87	1				
49	жилое	8	1	80.61	3				
50	жилое	9	1	80.61	3				
51	жилое	9	1	27.87	1				
52	жилое	9	1	29.65	1				
53	жилое	9	1	29.65	1				
54	жилое	9	1	29.65	1				
55	жилое	9	1	27.87	1				
56	жилое	9	1	80.61	3				
57	жилое	10	1	80.61	3				
58	жилое	10	1	27.87	1				
59	жилое	10	1	29.65	1				
60	жилое	10	1	29.65	1				
61	жилое	10	1	29.65	1				
62	жилое	10	1	27.87	1				
63	жилое	10	1	80.61	3				
64	жилое	11	1	80.61	3				
65	жилое	11	1	27.87	1				
66	жилое	11	1	29.65	1				
67	жилое	11	1	29.65	1				
68	жилое	11	1	29.65	1				
69	жилое	11	1	27.87	1				
70	жилое	11	1	80.61	3				
71	жилое	12	1	80.61	3				
72	жилое	12	1	27.87	1				
73	жилое	12	1	29.65	1				
74	жилое	12	1	29.65	1				

75	жилое	12	1	29.65	1				
76	жилое	12	1	27.87	1				
77	жилое	12	1	80.61	3				
78	жилое	13	1	80.61	3				
79	жилое	13	1	27.87	1				
80	жилое	13	1	29.65	1				
81	жилое	13	1	29.65	1				
82	жилое	13	1	29.65	1				
83	жилое	13	1	27.87	1				
84	жилое	13	1	80.61	3				
85	жилое	14	1	80.61	3				
86	жилое	14	1	27.87	1				
87	жилое	14	1	29.65	1				
88	жилое	14	1	29.65	1				
89	жилое	14	1	29.65	1				
90	жилое	14	1	27.87	1				
91	жилое	14	1	80.61	3				
92	жилое	15	1	80.61	3				
93	жилое	15	1	27.87	1				
94	жилое	15	1	29.65	1				
95	жилое	15	1	29.65	1				
96	жилое	15	1	29.65	1				
97	жилое	15	1	27.87	1				
98	жилое	15	1	80.61	3				
99	жилое	16	1	80.61	3				
100	жилое	16	1	27.87	1				
101	жилое	16	1	29.65	1				
102	жилое	16	1	29.65	1				
103	жилое	16	1	29.65	1				
104	жилое	16	1	27.87	1				
105	жилое	16	1	80.61	3				
106	жилое	17	1	80.78	3				
107	жилое	17	1	27.87	1				
108	жилое	17	1	29.65	1				
109	жилое	17	1	29.65	1				
110	жилое	17	1	29.65	1				
111	жилое	17	1	27.87	1				
112	жилое	17	1	80.78	3				
113	жилое	18	1	80.78	3				
114	жилое	18	1	27.87	1				
115	жилое	18	1	29.65	1				
116	жилое	18	1	29.65	1				
117	жилое	18	1	29.65	1				
118	жилое	18	1	27.87	1				
119	жилое	18	1	80.78	3				
120	жилое	19	1	80.78	3				
121	жилое	19	1	27.87	1				
122	жилое	19	1	29.65	1				
123	жилое	19	1	29.65	1				
124	жилое	19	1	29.65	1				
125	жилое	19	1	27.87	1				
126	жилое	19	1	80.78	3				
127	жилое	20	1	80.78	3				
128	жилое	20	1	27.87	1				
129	жилое	20	1	29.65	1				
130	жилое	20	1	29.65	1				
131	жилое	20	1	29.65	1				
132	жилое	20	1	27.87	1				
133	жилое	20	1	80.78	3				
134	жилое	21	1	80.78	3				
135	жилое	21	1	27.87	1				
136	жилое	21	1	29.65	1				
137	жилое	21	1	29.65	1				
138	жилое	21	1	29.65	1				
139	жилое	21	1	27.87	1				
140	жилое	21	1	80.78	3				
141	жилое	22	1	80.78	3				
142	жилое	22	1	27.87	1				
143	жилое	22	1	29.65	1				
144	жилое	22	1	29.65	1				
145	жилое	22	1	29.65	1				

146	жилое	22	1	27.87	1				
147	жилое	22	1	80.78	3				
148/1	жилое	23	1	56.58	2				
148/2	жилое	23	1	52.91	2				
148	жилое	23	1	29.65	1				
149	жилое	23	1	60.01	2				
149/1	жилое	23	1	52.91	2				
149/2	жилое	23	1	56.58	2				
149/3	жилое	24	1	56.58	2				
149/4	жилое	24	1	52.91	2				
149/5	жилое	24	1	29.65	1				
149/6	жилое	24	1	29.66	1				
149/7	жилое	24	1	29.66	1				
149/8	жилое	24	1	52.91	2				
149/9	жилое	24	1	56.58	2				
149/10	жилое	25	1	56.58	2				
149/11	жилое	25	1	52.91	2				
149/12	жилое	25	1	29.65	1				
149/13	жилое	25	1	29.66	1				
149/14	жилое	25	1	29.66	1				
149/15	жилое	25	1	52.91	2				
149/16	жилое	25	1	56.58	2				
149/17	жилое	26	1	169.17	4				
150	жилое	2	2	56.19	2				
151	жилое	2	2	53.34	2				
152	жилое	2	2	29.65	1				
153	жилое	2	2	29.65	1				
154	жилое	2	2	29.65	1				
155	жилое	2	2	27.87	1				
156	жилое	2	2	80.46	3				
157	жилое	3	2	56.19	2				
158	жилое	3	2	53.34	2				
159	жилое	3	2	29.65	1				
160	жилое	3	2	29.65	1				
161	жилое	3	2	29.65	1				
162	жилое	3	2	27.87	1				
163	жилое	3	2	80.46	3				
164	жилое	4	2	56.19	2				
165	жилое	4	2	53.34	2				
166	жилое	4	2	29.65	1				
167	жилое	4	2	29.65	1				
168	жилое	4	2	29.65	1				
169	жилое	4	2	27.87	1				
170	жилое	4	2	80.46	3				
171	жилое	5	2	56.19	2				
172	жилое	5	2	53.34	2				
173	жилое	5	2	29.65	1				
174	жилое	5	2	29.65	1				
175	жилое	5	2	29.65	1				
176	жилое	5	2	27.87	1				
177	жилое	5	2	80.46	3				
178	жилое	6	2	56.19	2				
179	жилое	6	2	53.34	2				
180	жилое	6	2	29.65	1				
181	жилое	6	2	29.65	1				
182	жилое	6	2	29.65	1				
183	жилое	6	2	27.87	1				
184	жилое	6	2	80.46	3				
185	жилое	7	2	56.41	2				
186	жилое	7	2	53.57	2				
187	жилое	7	2	29.65	1				
188	жилое	7	2	29.65	1				
189	жилое	7	2	29.65	1				
190	жилое	7	2	27.87	1				
191	жилое	7	2	80.61	3				
192	жилое	8	2	56.41	2				
193	жилое	8	2	53.57	2				
194	жилое	8	2	29.65	1				
195	жилое	8	2	29.65	1				
196	жилое	8	2	29.65	1				
197	жилое	8	2	27.87	1				

198	жилое	8	2	80.61	3				
199	жилое	9	2	56.41	2				
200	жилое	9	2	53.57	2				
201	жилое	9	2	29.65	1				
202	жилое	9	2	29.65	1				
203	жилое	9	2	29.65	1				
204	жилое	9	2	27.87	1				
205	жилое	9	2	80.61	3				
206	жилое	10	2	56.41	2				
207	жилое	10	2	53.57	2				
208	жилое	10	2	29.65	1				
209	жилое	10	2	29.65	1				
210	жилое	10	2	29.65	1				
211	жилое	10	2	27.87	1				
212	жилое	10	2	80.61	3				
213	жилое	11	2	56.41	2				
214	жилое	11	2	53.57	2				
215	жилое	11	2	29.65	1				
216	жилое	11	2	29.65	1				
217	жилое	11	2	29.65	1				
218	жилое	11	2	27.87	1				
219	жилое	11	2	80.61	3				
220	жилое	12	2	56.41	2				
221	жилое	12	2	53.57	2				
222	жилое	12	2	29.65	1				
223	жилое	12	2	29.65	1				
224	жилое	12	2	29.65	1				
225	жилое	12	2	27.87	1				
226	жилое	12	2	80.61	3				
227	жилое	13	2	56.41	2				
228	жилое	13	2	53.57	2				
229	жилое	13	2	29.65	1				
230	жилое	13	2	29.65	1				
231	жилое	13	2	29.65	1				
232	жилое	13	2	27.87	1				
233	жилое	13	2	80.61	3				
234	жилое	14	2	56.41	2				
235	жилое	14	2	53.57	2				
236	жилое	14	2	29.65	1				
237	жилое	14	2	29.65	1				
238	жилое	14	2	29.65	1				
239	жилое	14	2	27.87	1				
240	жилое	14	2	80.61	3				
241	жилое	15	2	56.41	2				
242	жилое	15	2	53.57	2				
243	жилое	15	2	29.65	1				
244	жилое	15	2	29.65	1				
245	жилое	15	2	29.65	1				
246	жилое	15	2	27.87	1				
247	жилое	15	2	80.61	3				
248	жилое	16	2	56.41	2				
249	жилое	16	2	53.57	2				
250	жилое	16	2	29.65	1				
251	жилое	16	2	29.65	1				
252	жилое	16	2	29.65	1				
253	жилое	16	2	27.87	1				
254	жилое	16	2	80.61	3				
255	жилое	17	2	56.52	2				
256	жилое	17	2	53.66	2				
257	жилое	17	2	29.65	1				
258	жилое	17	2	29.65	1				
259	жилое	17	2	29.65	1				
260	жилое	17	2	27.87	1				
261	жилое	17	2	80.78	3				
262	жилое	18	2	56.52	2				
263	жилое	18	2	53.66	2				
264	жилое	18	2	29.65	1				
265	жилое	18	2	29.65	1				
266	жилое	18	2	29.65	1				
267	жилое	18	2	27.87	1				
268	жилое	18	2	80.78	3				

269	жилое	19	2	56.52	2				
270	жилое	19	2	53.66	2				
271	жилое	19	2	29.65	1				
272	жилое	19	2	29.65	1				
273	жилое	19	2	29.65	1				
274	жилое	19	2	27.87	1				
275	жилое	19	2	80.78	3				
276	жилое	20	2	56.52	2				
277	жилое	20	2	53.66	2				
278	жилое	20	2	29.65	1				
279	жилое	20	2	29.65	1				
280	жилое	20	2	29.65	1				
281	жилое	20	2	27.87	1				
282	жилое	20	2	80.78	3				
283	жилое	21	2	56.52	2				
284	жилое	21	2	53.66	2				
285	жилое	21	2	29.65	1				
286	жилое	21	2	29.65	1				
287	жилое	21	2	29.65	1				
288	жилое	21	2	27.87	1				
289	жилое	21	2	80.78	3				
290	жилое	22	2	56.52	2				
291	жилое	22	2	53.66	2				
292	жилое	22	2	29.65	1				
293	жилое	22	2	29.65	1				
294	жилое	22	2	29.65	1				
295	жилое	22	2	27.87	1				
296	жилое	22	2	80.78	3				
297	жилое	23	2	56.52	2				
298	жилое	23	2	53.66	2				
299	жилое	23	2	29.65	1				
300	жилое	23	2	29.65	1				
301	жилое	23	2	29.65	1				
302	жилое	23	2	27.87	1				
303	жилое	23	2	80.78	3				
304	жилое	24	2	56.52	2				
305	жилое	24	2	53.66	2				
306	жилое	24	2	29.65	1				
307	жилое	24	2	29.65	1				
308	жилое	24	2	29.65	1				
309	жилое	24	2	27.87	1				
310	жилое	24	2	80.78	3				
311/1	жилое	25	2	55.94	2				
311/2	жилое	25	2	54.06	2				
311	жилое	25	2	29.65	1				
312	жилое	25	2	60.01	2				
312/1	жилое	25	2	52.91	2				
312/2	жилое	25	2	56.58	2				
312/3	жилое	26	2	169.17	4				
313	жилое	2	3	80.46	3				
314	жилое	2	3	27.87	1				
315	жилое	2	3	29.65	1				
316	жилое	2	3	29.65	1				
317	жилое	2	3	29.65	1				
318	жилое	2	3	53.34	2				
319	жилое	2	3	56.19	2				
320	жилое	3	3	80.46	3				
321	жилое	3	3	27.87	1				
322	жилое	3	3	29.65	1				
323	жилое	3	3	29.65	1				
324	жилое	3	3	29.65	1				
325	жилое	3	3	53.34	2				
326	жилое	3	3	56.19	2				
327	жилое	4	3	80.46	3				
328	жилое	4	3	27.87	1				
329	жилое	4	3	29.65	1				
330	жилое	4	3	29.65	1				
331	жилое	4	3	29.65	1				
332	жилое	4	3	53.34	2				
333	жилое	4	3	56.19	2				
334	жилое	5	3	80.46	3				

335	жилое	5	3	27.87	1				
336	жилое	5	3	29.65	1				
337	жилое	5	3	29.65	1				
338	жилое	5	3	29.65	1				
339	жилое	5	3	53.34	2				
340	жилое	5	3	56.19	2				
341	жилое	6	3	80.46	3				
342	жилое	6	3	27.87	1				
343	жилое	6	3	29.65	1				
344	жилое	6	3	29.65	1				
345	жилое	6	3	29.65	1				
346	жилое	6	3	53.34	2				
347	жилое	6	3	56.19	2				
348	жилое	7	3	80.61	3				
349	жилое	7	3	27.87	1				
350	жилое	7	3	29.65	1				
351	жилое	7	3	29.65	1				
352	жилое	7	3	29.65	1				
353	жилое	7	3	53.57	2				
354	жилое	7	3	56.41	2				
355	жилое	8	3	80.61	3				
356	жилое	8	3	27.87	1				
357	жилое	8	3	29.65	1				
358	жилое	8	3	29.65	1				
359	жилое	8	3	29.65	1				
360	жилое	8	3	53.57	2				
361	жилое	8	3	56.41	2				
362	жилое	9	3	80.61	3				
363	жилое	9	3	27.87	1				
364	жилое	9	3	29.65	1				
365	жилое	9	3	29.65	1				
366	жилое	9	3	29.65	1				
367	жилое	9	3	53.57	2				
368	жилое	9	3	56.41	2				
369	жилое	10	3	80.61	3				
370	жилое	10	3	27.87	1				
371	жилое	10	3	29.65	1				
372	жилое	10	3	29.65	1				
373	жилое	10	3	29.65	1				
374	жилое	10	3	53.57	2				
375	жилое	10	3	56.41	2				
376	жилое	11	3	80.61	3				
377	жилое	11	3	27.87	1				
378	жилое	11	3	29.65	1				
379	жилое	11	3	29.65	1				
380	жилое	11	3	29.65	1				
381	жилое	11	3	53.57	2				
382	жилое	11	3	56.41	2				
383	жилое	12	3	80.61	3				
384	жилое	12	3	27.87	1				
385	жилое	12	3	29.65	1				
386	жилое	12	3	29.65	1				
387	жилое	12	3	29.65	1				
388	жилое	12	3	53.57	2				
389	жилое	12	3	56.41	2				
390	жилое	13	3	80.61	3				
391	жилое	13	3	27.87	1				
392	жилое	13	3	29.65	1				
393	жилое	13	3	29.65	1				
394	жилое	13	3	29.65	1				
395	жилое	13	3	53.57	2				
396	жилое	13	3	56.41	2				
397	жилое	14	3	80.61	3				
398	жилое	14	3	27.87	1				
399	жилое	14	3	29.65	1				
400	жилое	14	3	29.65	1				
401	жилое	14	3	29.65	1				
402	жилое	14	3	53.57	2				
403	жилое	14	3	56.41	2				
404	жилое	15	3	80.61	3				
405	жилое	15	3	27.87	1				

406	жилое	15	3	29.65	1				
407	жилое	15	3	29.65	1				
408	жилое	15	3	29.65	1				
409	жилое	15	3	53.57	2				
410	жилое	15	3	56.41	2				
411	жилое	16	3	80.61	3				
412	жилое	16	3	27.87	1				
413	жилое	16	3	29.65	1				
414	жилое	16	3	29.65	1				
415	жилое	16	3	29.65	1				
416	жилое	16	3	53.57	2				
417	жилое	16	3	56.41	2				
418	жилое	17	3	80.78	3				
419	жилое	17	3	27.87	1				
420	жилое	17	3	29.65	1				
421	жилое	17	3	29.65	1				
422	жилое	17	3	29.65	1				
423	жилое	17	3	53.66	2				
424	жилое	17	3	56.52	2				
425	жилое	18	3	80.78	3				
426	жилое	18	3	27.87	1				
427	жилое	18	3	29.65	1				
428	жилое	18	3	29.65	1				
429	жилое	18	3	29.65	1				
430	жилое	18	3	53.66	2				
431	жилое	18	3	56.52	2				
432	жилое	19	3	80.78	3				
433	жилое	19	3	27.87	1				
434	жилое	19	3	29.65	1				
435	жилое	19	3	29.65	1				
436	жилое	19	3	29.65	1				
437	жилое	19	3	53.66	2				
438	жилое	19	3	56.52	2				
439	жилое	20	3	80.78	3				
440	жилое	20	3	27.87	1				
441	жилое	20	3	29.65	1				
442	жилое	20	3	29.65	1				
443	жилое	20	3	29.65	1				
444	жилое	20	3	53.66	2				
445	жилое	20	3	56.52	2				
446	жилое	21	3	80.78	3				
447	жилое	21	3	27.87	1				
448	жилое	21	3	29.65	1				
449	жилое	21	3	29.65	1				
450	жилое	21	3	29.65	1				
451	жилое	21	3	53.66	2				
452	жилое	21	3	56.52	2				
453	жилое	22	3	80.78	3				
454	жилое	22	3	27.87	1				
455	жилое	22	3	29.65	1				
456	жилое	22	3	29.65	1				
457	жилое	22	3	29.65	1				
458	жилое	22	3	53.66	2				
459	жилое	22	3	56.52	2				
460	жилое	23	3	80.78	3				
461	жилое	23	3	27.87	1				
462	жилое	23	3	29.65	1				
463	жилое	23	3	29.65	1				
464	жилое	23	3	29.65	1				
465	жилое	23	3	53.66	2				
466	жилое	23	3	56.52	2				
467	жилое	24	3	80.78	3				
468	жилое	24	3	27.87	1				
469	жилое	24	3	29.65	1				
470	жилое	24	3	29.65	1				
471	жилое	24	3	29.65	1				
472	жилое	24	3	53.66	2				
473	жилое	24	3	56.52	2				
474/1	жилое	25	3	80.91	3				
474/2	жилое	25	3	27.43	1				
474	жилое	25	3	29.65	1				



475	жилое	25	3	60.01	2				
475/1	жилое	25	3	52.91	2				
475/2	жилое	25	3	56.58	2				
475/3	жилое	26	3	169.67	4				
476	жилое	2	4	80.46	3				
477	жилое	2	4	27.87	1				
478	жилое	2	4	29.65	1				
479	жилое	2	4	29.65	1				
480	жилое	2	4	29.65	1				
481	жилое	2	4	53.34	2				
482	жилое	2	4	56.19	2				
483	жилое	3	4	80.46	3				
484	жилое	3	4	27.87	1				
485	жилое	3	4	29.65	1				
486	жилое	3	4	29.65	1				
487	жилое	3	4	29.65	1				
488	жилое	3	4	53.34	2				
489	жилое	3	4	56.19	2				
490	жилое	4	4	80.46	3				
491	жилое	4	4	27.87	1				
492	жилое	4	4	29.65	1				
493	жилое	4	4	29.65	1				
494	жилое	4	4	29.65	1				
495	жилое	4	4	53.34	2				
496	жилое	4	4	56.19	2				
497	жилое	5	4	80.46	3				
498	жилое	5	4	27.87	1				
499	жилое	5	4	29.65	1				
500	жилое	5	4	29.65	1				
501	жилое	5	4	29.65	1				
502	жилое	5	4	53.34	2				
503	жилое	5	4	56.19	2				
504	жилое	6	4	80.46	3				
505	жилое	6	4	27.87	1				
506	жилое	6	4	29.65	1				
507	жилое	6	4	29.65	1				
508	жилое	6	4	29.65	1				
509	жилое	6	4	53.34	2				
510	жилое	6	4	56.19	2				
511	жилое	7	4	80.61	3				
512	жилое	7	4	27.87	1				
513	жилое	7	4	29.65	1				
514	жилое	7	4	29.65	1				
515	жилое	7	4	29.65	1				
516	жилое	7	4	53.57	2				
517	жилое	7	4	56.41	2				
518	жилое	8	4	80.61	3				
519	жилое	8	4	27.87	1				
520	жилое	8	4	29.65	1				
521	жилое	8	4	29.65	1				
522	жилое	8	4	29.65	1				
523	жилое	8	4	53.57	2				
524	жилое	8	4	56.41	2				
525	жилое	9	4	80.61	3				
526	жилое	9	4	27.87	1				
527	жилое	9	4	29.65	1				
528	жилое	9	4	29.65	1				
529	жилое	9	4	29.65	1				
530	жилое	9	4	53.57	2				
531	жилое	9	4	56.41	2				
532	жилое	10	4	80.61	3				
533	жилое	10	4	27.87	1				
534	жилое	10	4	29.65	1				
535	жилое	10	4	29.65	1				
536	жилое	10	4	29.65	1				
537	жилое	10	4	53.57	2				
538	жилое	10	4	56.41	2				
539	жилое	11	4	80.61	3				
540	жилое	11	4	27.87	1				
541	жилое	11	4	29.65	1				
542	жилое	11	4	29.65	1				

543	жилое	11	4	29.65	1				
544	жилое	11	4	53.57	2				
545	жилое	11	4	56.41	2				
546	жилое	12	4	80.61	3				
547	жилое	12	4	27.87	1				
548	жилое	12	4	29.65	1				
549	жилое	12	4	29.65	1				
550	жилое	12	4	29.65	1				
551	жилое	12	4	53.57	2				
552	жилое	12	4	56.41	2				
553	жилое	13	4	80.61	3				
554	жилое	13	4	27.87	1				
555	жилое	13	4	29.65	1				
556	жилое	13	4	29.65	1				
557	жилое	13	4	29.65	1				
558	жилое	13	4	53.57	2				
559	жилое	13	4	56.41	2				
560	жилое	14	4	80.61	3				
561	жилое	14	4	27.87	1				
562	жилое	14	4	29.65	1				
563	жилое	14	4	29.65	1				
564	жилое	14	4	29.65	1				
565	жилое	14	4	53.57	2				
566	жилое	14	4	56.41	2				
567	жилое	15	4	80.61	3				
568	жилое	15	4	27.87	1				
569	жилое	15	4	29.65	1				
570	жилое	15	4	29.65	1				
571	жилое	15	4	29.65	1				
572	жилое	15	4	53.57	2				
573	жилое	15	4	56.41	2				
574	жилое	16	4	80.61	3				
575	жилое	16	4	27.87	1				
576	жилое	16	4	29.65	1				
577	жилое	16	4	29.65	1				
578	жилое	16	4	29.65	1				
579	жилое	16	4	53.57	2				
580	жилое	16	4	56.41	2				
581	жилое	17	4	80.78	3				
582	жилое	17	4	27.87	1				
583	жилое	17	4	29.65	1				
584	жилое	17	4	29.65	1				
585	жилое	17	4	29.65	1				
586	жилое	17	4	53.66	2				
587	жилое	17	4	56.52	2				
588	жилое	18	4	80.78	3				
589	жилое	18	4	27.87	1				
590	жилое	18	4	29.65	1				
591	жилое	18	4	29.65	1				
592	жилое	18	4	29.65	1				
593	жилое	18	4	53.66	2				
594	жилое	18	4	56.52	2				
595	жилое	19	4	80.78	3				
596	жилое	19	4	27.87	1				
597	жилое	19	4	29.65	1				
598	жилое	19	4	29.65	1				
599	жилое	19	4	29.65	1				
600	жилое	19	4	53.66	2				
601	жилое	19	4	56.52	2				
602	жилое	20	4	80.78	3				
603	жилое	20	4	27.87	1				
604	жилое	20	4	29.65	1				
605	жилое	20	4	29.65	1				
606	жилое	20	4	29.65	1				
607	жилое	20	4	53.66	2				
608	жилое	20	4	56.52	2				
609	жилое	21	4	80.78	3				
610	жилое	21	4	27.87	1				
611	жилое	21	4	29.65	1				
612	жилое	21	4	29.65	1				
613	жилое	21	4	29.65	1				

614	жилое	21	4	53.66	2				
615	жилое	21	4	56.52	2				
616	жилое	22	4	80.78	3				
617	жилое	22	4	27.87	1				
618	жилое	22	4	29.65	1				
619	жилое	22	4	29.65	1				
620	жилое	22	4	29.65	1				
621	жилое	22	4	53.66	2				
622	жилое	22	4	56.52	2				
623/1	жилое	23	4	80.91	3				
623/2	жилое	23	4	27.43	1				
623	жилое	23	4	89.66	3				
624	жилое	23	4	53.90	2				
625	жилое	23	4	55.94	2				
626	жилое	24	4	80.91	3				
627	жилое	24	4	27.43	1				
628	жилое	24	4	29.66	1				
629	жилое	24	4	29.66	1				
630	жилое	24	4	29.66	1				
631	жилое	24	4	53.90	2				
632	жилое	24	4	55.94	2				
633	жилое	25	4	80.91	3				
634	жилое	25	4	27.43	1				
635	жилое	25	4	29.66	1				
636	жилое	25	4	29.66	1				
637	жилое	25	4	29.66	1				
638	жилое	25	4	53.90	2				
639	жилое	25	4	55.94	2				
640	жилое	26	4	169.67	4				

## 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	4	108.78		
2	нежилое	1	4	64.18		
3	нежилое	1	4	59.57		
4	нежилое	1	4	111.56		
5	нежилое	1	3	108.78		
6	нежилое	1	3	64.18		
7	нежилое	1	3	59.57		
8	нежилое	1	3	111.56		
9	нежилое	1	2	108.17		
10	нежилое	1	2	64.86		
11	нежилое	1	2	144.93		
12	нежилое	1	1	108.78		
13	нежилое	1	1	64.18		
14	нежилое	1	1	59.57		
15	нежилое	1	1	111.56		

## 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

## 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	Подъезды №1-4, техническое подполье	Техническое	303.6
2	Насосная	Подъезды №1-4, техническое подполье	Техническое	177.2
3	Пожарная насосная	Подъезды №1-4, техническое подполье	Техническое	95.8
4	Техническое подполье	Подъезды №1-4, техническое подполье	Техническое	1218.6
5	Тамбур входа в вестибюль жилого дома	Подъезды №1-4, 1 этаж	Общественное	37.1
6	Вестибюль жилого дома	Подъезды №1-4, 1 этаж	Общественное	54.8
7	Пост дежурного по подъезду	Подъезды №1-4, 1 этаж	Общественное	16.4
8	Санузел дежурного по подъезду	Подъезды №1-4, 1 этаж	Общественное	8.0
9	Комната уборочного инвентаря	Подъезды №1-4, 1 этаж	Техническое	9.2
10	Лифтовый холл	Подъезды №1-4, 1 этаж	Общественное	65.6
11	Лестничная клетка	Подъезды №1-4, 1 этаж	Общественное	65.7
12	Электрощитовая жилого дома	Подъезды №1-4, 1 этаж	Техническое	26.8
13	Тамбур лестничной клетки	Подъезды №1-4, 1 этаж	Общественное	28.5
14	Тамбур сквозного прохода	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	24.5
15	Тамбур входа	Подъезды №1-4, 2-26 этажи	Общественное	1508.0
16	Лифтовый холл	Подъезды №1-4, 2-26 этажи	Общественное	1639.0

17	Лестничная клетка	Подъезды №1-4, 2-26 этажи	Общественное	538.0
18	Коридор	Подъезды №1-4, 2-25 этажи	Общественное	3379.2
19	Коридор	Подъезды №1-4, 26 этаж	Общественное	22.6
20	Коридор воздушной зоны (балкон)	Подъезды №1-4, 2-25 этажи	Общественное	1114.6
21	Коридор воздушной зоны (балкон)	Подъезды №1-4, 26 этаж	Общественное	90.7
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Шахты лифтов, машинные помещения в подъездах	Пассажи́рские лифты	Подъем жителей на этажи, подъем пожарных подразделений	
2	Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже	Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения	Для холодного и горячего водоснабжения	
3	Лестнично-лифтовый узел, чердак и крыша здания	Система дымоудаления и вентиляции	Воздухообмен, безопасность	
4	Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже	Внутридомовая инженерная система водоотведения	Отведение хозяйственных вод	
5	Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже	Внутридомовая инженерная система отопления	Для поддержания комфортных условий проживания	
6	Внутридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже и тех.этаже	Внутридомовая система электроснабжения	Обеспечение работы всех приборов и установок	
7	Крыша	Молниезащита	В целях безопасности	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	Наружные стены подвалов - монолитные железобетонные с наружной гидроизоляцией	Защита ограждающих конструкций от поверхностных и грунтовых вод	Периметр, подземной части здания	
2	Наружные стены наземной части зданий - монолитный железобетонный каркас со стенами из кирпича пустотелого керамического, полнотелого керамического	Защита от воздействия атмосферных осадков внутреннего объема здания, придание зданию индивидуальной архитектурной формы	Периметр наземной части здания	
3	Кровля	Защита нижележащих конструкций от атмосферных осадков	Над последними этажами жилого дома	
4	Земельный участок	Размещение многоквартирного жилого дома с элементами благоустройства и озеленения	В границах улиц: ул. Братьев Кашириных, ул. 40-летия Победы, ул. Университетская Набережная, ул. Чичерина	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2014 г.</b>	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2016 г.</b>	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 326 525 001 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>74:36:0616001:176__</b>	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E811B60466CDD354

Владелец: **ООО ГРИНФЛАЙТ, Лакницкий Олег Владимирович,**  
**Челябинск**

Действителен: с 29.01.2018 по 29.01.2019